

\*\*\*\*\*

**ТСЖ «ЗВЕЗДНОЕ-1»**  
**ОТЧЕТ О РАБОТЕ ЗА МАРТ 2014**

\*\*\*\*\*

**Клининг**

- ❖ ЗАМЕНЕН ШТАТ ДВОРНИКОВ (3 ЧЕЛОВЕКА);
- ❖ УКОМПЛЕКТОВАН ШТАТ УБОРЩИЦ (5 ЧЕЛОВЕК);
- ❖ ПЕРЕЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР НА ЕЖЕНЕДЕЛЬНУЮ ЗАМЕНУ КОВРИКОВ В ПОДЪЕЗДАХ (НА КОВРИКИ БОЛЕЕ ВЫСОКОГО КАЧЕСТВА);

**Бухгалтерия и финансы**

- ❖ ПРИНЯТ НА РАБОТУ БУХГАЛТЕР;
- ❖ ЗАКЛЮЧЕН ЗАРПЛАТНЫЙ ДОГОВОР СО СБЕРБАНКОМ (ДЛЯ БЕЗНАЛИЧНОГО ПЕРЕВОДА ЗАРПЛАТЫ СОТРУДНИКОВ НА ИХ БАНКОВСКИЕ КАРТОЧКИ);
- ❖ СОЗДАН САЙТ ТСЖ «ЗВЕЗДНОЕ-1» (НАПОЛНЕНИЕ САЙТА ИНФОРМАЦИЕЙ В НАСТОЯЩИЙ МОМЕНТ ПРОДОЛЖАЕТСЯ);
- ❖ ВОССТАНОВЛЕН РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ И ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ. В РЕЕСТР ВКЛЮЧЕНЫ ДАННЫЕ ИЗ АКТОВ ПОДКЛЮЧЕНИЙ РАДИО И ТВ АБОНЕНТОВ, ДАННЫЕ ПО ПРОПИСКЕ ИЗ ВОССТАНОВЛЕННОГО ПАСПОРТНОГО СТОЛА;
- ❖ ПРОИЗВЕДЕН РАСЧЕТ ПЕРВОЙ КВИТАНЦИИ, ЗАПУЩЕНЫ В РАБОТУ ЛИЧНЫЕ КАБИНЕТЫ;
- ❖ НАЛАЖЕНА РАБОТА ПО ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ПОДАЧЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПОКАЗАНИЙ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ И ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ;
- ❖ ПОЛНОСТЬЮ ПОГАШЕНА ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД ОАО «ПЕТЕРБУРГСКАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»;

**ИНЖЕНЕРНЫЕ ВОПРОСЫ**

- ❖ ПРОВЕДЕНА РАБОТА ПО ОЧИСТКЕ ЗАСОРЕННОЙ ДРЕНАЖНОЙ СИСТЕМЫ, ЧТО ПОЗВОЛИЛО ПОЧТИ ПОЛНОСТЬЮ ОСУШИТЬ ЗАТОПЛЕННЫЙ ПОДВАЛ КОРПУСА 2;
- ❖ ПРОВЕДЕНА ДИАГНОСТИКА И ЗАКАЗАН РЕМОНТ СИСТЕМЫ АППЗ (КОРПУС 2);

**ЮРИДИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ**

- ❖ ОТПРАВЛЕНЫ ЗАЯВЛЕНИЯ В ПРОКУРАТУРУ ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕДАЧЕ ДОКУМЕНТОВ ОТ УК «КОСМОСЕРВИС ЦЕНТР» И О МОШЕННИЧЕСКИХ ДЕЙСТВИЯХ ПРЕДЫДУЩЕЙ АДМИНИСТРАЦИИ ТСЖ;
- ❖ ПРОДОЛЖАЕТСЯ РАБОТА ПО ПЕРЕЗАКЛЮЧЕНИЮ ДОГОВОРОВ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПРОВАЙДЕРАМИ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИМИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ УСЛУГИ В ДОМЕ;
- ❖ ПРОДОЛЖАЕТСЯ РАБОТА ПО ПЕРЕЗАКЛЮЧЕНИЮ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТЕХНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЙ, МЕСТ ПОД РЕКЛАМУ;

**ПРОЧЕЕ**

- ❖ ПРОВЕДЕНА РАБОТА ПО ПЕРЕОФОРМЛЕНИЮ СТЕНДОВ ДЛЯ ИНФОРМАЦИИ В ПОДЪЕЗДАХ;
- ❖ НАЧАТА РАБОТА ПО РЕОРГАНИЗАЦИИ ПАСПОРТНОГО СТОЛА: ПРИНЯТ НА РАБОТУ НОВЫЙ ПАСПОРТИСТ, НАЧАТА УСТАНОВКА ОБОРУДОВАНИЯ И ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОГО УЧЕТА, ПРИНЯТ И ПРОИНВЕНТАРИЗИРОВАН БУМАЖНЫЙ АРХИВ СТАРОЙ ПАСПОРТИСТКИ, ВОССТАНОВЛЕН РЕЖИМ ПРИЕМА ПО ДВА РАЗА В НЕДЕЛЮ);