
• ТСЖ «ЗВЕЗДНОЕ-1»

• ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ В ОКТЯБРЕ 2014Г.

.....

- Обработано 201 заявка сантехником;
- Обработано заявок электриком — 33. Замена энергосберегающих ламп: 11w — 59 шт., 15 w — 64 шт., 18w — 2 шт., 36w — 11 шт., 100w — 2 шт., 1000w — 1 шт., 22w — 2 шт., 65w — 8 шт.; замена стартеров; замена светильников в МОП — 1 шт. 2-й корпус 3-я парадная. Замена светильников наружного освещения 1-й корпус 10-я парадная, светильники «ЖКУ-06-100-002». Замена автоматических выключателей питания квартир в межквартирных щитах С 50 — 3 шт. Замена плавких вставок на ГРЩ, вставка 31,5 А — 4 шт. Устранение последствий скачков напряжения из городских сетей на устройствах АВР в ГРЩ 1-го и 2-го корпусов. Произведена ревизия, собраны и отправлены на испытания средства индивидуальной защиты (диэлектрические перчатки и галоши) из всех ГРЩ 1-го и 2-го корпусов.
- Обработано заявок плотником — 17. Регулировка входных дверей в консьержную 2-го корпус 5-й парадной, помещение бухгалтера; регулировка окна в диспетчерской. Замена дверных пружин — 14 шт. Замена стекол в дверях — 1 шт. (2-й корп. 5-я парадная 13-й этаж).
- Устранена остановка лифтов — 20 вызовов. Замена троса в пассажирском лифте 2-й корпус 1-я парадная.
- Произведен запуск отопления 2 октября — 1-й корпус; 3 октября — 2-й корпус.
- Установлены антипарковочные устройства на местах, предназначенных для инвалидов.
- Установлено 3 дорожных знака.
- Приварена боковая стена пухто на большой мусоросборной площадке.
- Установлены антискользящие профили на ступенях парадных 1-го корпуса.
- Замена сигнального колпака на шлагбауме 1 въезд;
- Обрезка кустарников 2-го корпуса.
- Замена сигнального колпака на шлагбауме 1 въезда.
- Производится замена брелоков от шлагбаума.
- По результатам работы юриста с должниками сообщаем, что из 29 квартир, не плативших за коммунальные услуги с марта 2014 г., осталось 13 квартир.
- Закуплено антигололедное средство (40 мешков), лопат снеговых (6 шт.), повысительный насос в ИТП, пирометр, сгоны в комплекте (20 шт.).
- Проведена плановая дератизация.
- Вывоз мусора и уборка придомовой территории осуществляется ежедневно.

Председатель ТСЖ отвечает на все ваши вопросы в приемные часы в диспетчерской ТСЖ: Понедельник с 15 до 17.

Пятница с 17 до 19.

По вопросам начисления квартплаты, пожалуйста, обращайтесь к бухгалтеру Корогид Оксана Владимировна по телефону 924-97-05 в приемные часы:

Вторник с 10-13ч.

Пятница с 17-20ч.

С уважением, Председатель ТСЖ Пушкарская Е.В.