- **ТСЖ «Звездное-1»**
- **Отчет о проделанной работе в мае 2015г.**

Плотницкие и отделочные работы

- Обработано 19 заявок;
- Ремонтные и сварочные работы ограждения на детской площадке.
- Ремонтные и сварочные работы калитки.
- Смазка петель входных дверей 1 корп.
- Монтаж доски объявлений в паспортном столе.
- Монтаж этажных табличек 2 корп. 4 пар.
- Ремонт технического инструмента.
- Ремонт дверей и замена стекол 2 корп. 3 пар, 4 этаж.
- Ремонт асфальтового покрытия около въездного шлагбаума между 1 м и 2 м корпусом

Сантехнические работы

- Обработано 39 заявок сантехником;
- Первый этап подготовительных работ к новому отопительному сезону 2015/16г: промывка теплообменников 1 и 2 корп.
- Замена счетчиков ГВС и ХВС – 6шт.;
- Консультации жителей по замене счетчиков, радиаторов, стояков, по работе бойлеров.

Электротехнические работы

- Обработано заявок электриком – 117 шт.;
- Ежедневный профилактический осмотр оборудования ГРЩ 1 и 2 корпусов;
- Замена пускателя ПМЕ (наружное освещение и освещение лестничных клеток 1 корп. ГРЩ 2)
- Ремонт и ревизия светильников светового ограждения на кровле 2 корп.
- Монтаж DIN-рейки в секции аварийных потребителей, монтаж кабельной линии, установка автоматического выключателя и подключение питания к провайдеру интернет SkyNet;
- Замена кнопок (4 шт.) на пускателях включения освещения паркингов;
- Плановый обход и проверка электроустановок 1 и 2 корп., совместно с главным энергетиком «Содружество»;
- Ремонт светильников – 1 корп. (13 шт.), 2 корп.(16 шт.);
- Замена электроламп
  1 корп: 11w – 12шт; 15w – 43шт; 36w – 10шт; 65w стартеры – 8шт; 100w – 1шт.
  2 корп: 11w – 15шт; 15w – 18шт; LED 7w – 1 шт.

Работы в машинных отделениях (лифтовые)

- Остановка лифтов заявки – 1 корп. – 9 заявок и 2 корп. – 12 заявок;
- Замена пускателя главного привода 2 корп. 5 пар. № 96367
- Обработано 5 аварийных заявок.
- Обработано заявок слаботочникам – 18шт.;
- Вывоз мусора – 318 кубов;
- Посадка цветов и работы по озеленению придомовой территории;

С уважением,
Председатель ТСЖ Шипарева Н.В.