1. **Отчет о проделанной работе в ИЮНЕ 2023г.**

**Сантехнические работы**

* Плановые регламентные работы в технических помещениях - 1 и 2 корп; Гидравлические испытания отопления. Поверка приборов учета в ИТП. Городское плановое отключение ГВС.
* Ремонт/замена аварийных участков стояка ХВС 1 корп. кв. 98 и Стокос. 2 корп. кв. 71-77-83-89-95-101-107-113-119-тех.этаж; 400-406; 533-539.
* Замена отсечных кранов ХВС, ГВС , воздуховодов на ГВС в тех.помещениях. Снятие контрольных показаний УУ ХВС, ГВС в квартирах.
* **Электротехнические работы**
* Планово-профилактические ремонтные работы в ГРЩ и ВРУ - 1 и 2 корп.
* Замена электроламп:1 корп.-10w-17шт; 2 корп: 10w – 6 шт; 18w-2; 20w-2;ст.22 -1; паркинг:10w-2; 36w -1шт; стартер 65 w -1шт.
* Плановые регламентные работы по АППЗ.
* Плановое техническое обслуживание и ремонтные работы ПЗУ, СКУД .
* **Разное:**
* Начат ремонт 1 этажа пож.выхода 1 корп.7 пар.
* Уборка придомовой территории ; полив, рыхление, рассаживание зеленых насаждений; покос травы; точечные сварочные работы и замена ограждений на детской площадке. Уборка МОП в парадных по графику. В паргингах – тех.обслуживание поломоечной машины и механизированная влажная уборка; мытье лестниц.
* Работы в машинных отделениях (лифтовые) – 11 заявок.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **11 307 916 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 204 860 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 232 233 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -748 987 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | -2 228 417 руб, |
| Заработная плата: | -495 030 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -300 000 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 972 575 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **9 866 335 руб.** |
| Поступления от собственников: | 3 749 217 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: | 291 211 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -898 041 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | - 1 505 830руб, |
| Заработная плата: | -764 581 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ): | -0 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **10 738 311 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  | **отсутствует** |
|  | **-4 192 675 руб,** |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |