1. **Отчет о проделанной работе в Апреле 2024г.**

**Сантехнические работы**

* Плановые регламентные работы в технических помещениях - 1 и 2 корп.
* Ремонт/замена аварийных участков стояка ХВС 2 корп. Аварийных вызовов – 5 раз. Отработано 31 заявка. Замена отсечных кранов ХВС, ГВС . Снятие контрольных показаний УУ ХВС, ГВС в квартирах.
* **Электротехнические работы**
* Планово-профилактические ремонтные работы в ГРЩ, ВРУ, в консьержных, чердаке, подвале - 1 и 2 корп.
* Замена электроламп 1корп.-1шт; 2корп.-13шт; паркинг – 7шт
* Плановые регламентные работы по АППЗ.
* Плановое техническое обслуживание и ремонтные работы ПЗУ, СКУД . Слаботочные заявки- 23 шт.
* **Разное:**
* Уборка придомовой территории, в т.ч. механизированная.. Уборка МОП в парадных по графику. Уборка в паркингах . Ремонт шлагбаума. Ремонт/регулировка/замена доводчиков, дверных ручек.
* **Работы в машинных отделениях (лифтовые) Покраска лифтов 2 корпуса. Замена сеток в переговорных устройствах лифтов 2 корп.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Остаток на расчетном счете на начало месяца:** | **13 087 841 руб.** |
| Поступления от собственников: | 4 174 257 руб, |
| Поступления от арендаторов за аренду помещений и мест для рекламы: |  228 953 руб, |
| Перечислено ресурсоснабжающим организациям: | -1 245 853 руб, |
| Перечислено прочим поставщикам: | -2 510 465 руб, |
| Заработная плата: | -682 325 руб, |
| Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ), прочие налоги и сборы: | -600 000 руб, |
| **Остаток на расчетном счете на конец месяца:** | **12 223 455 руб,** |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |
| С уважением, Администрация ТСН "Звёздное1" |   |   |   |   |   |

 |

 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  | **отсутствует** |
|  | **-4 192 675 руб,** |
|  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |